

Аннотация дисциплины Б.1.2.16 Дисциплина. Оценка воздействия на окружающую среду объектов недвижимости

Дисциплина "Оценка воздействия на окружающую среду объектов недвижимости" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Кадастр недвижимости" направления подготовки "21.03.02 Землеустройство и кадастры". Дисциплина изучается в 9 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 108/3 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме зачет.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ПК-1 Способен использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
2. ПК-4 Способен использовать знания о современных методиках кадастровой оценки, технической инвентаризации объектов недвижимости

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Система экологической оценки в России. Общие положения. Объекты, для которых проводится ОВнаОСОН. Документирование результатов ОВнаОСОН. Зарубежная практика проведения ОВнаОСОН.
2. Особенности оценки воздействия на ОС различных территорий и объектов. Научно-методические основы ОВнаОСОН намечаемой хозяйственной и иной деятельности. ОВнаОСОН в градостроительных проектах.

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные занятия, практические занятия, процедуры самообучения.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: классическая лекция.